

## ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "Альтернатива Профи" перед собственниками  
многоквартирного дома по адресу:

Московская обл., г.Красногорск, ул. им. Зверева д. 4  
по выполненным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту  
общедомового имущества и предоставленным коммунальным и иным услугам

за период с 01 декабря 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Технические характеристики дома:

Общая площадь здания, кв.м	34019,50
Общая площадь жилых без учета балконов и лоджий, кв.м	23843,10
Общая площадь нежилых помещений	1172,60

Сведения о начислениях, поступлениях и задолженности за ЖКУ :

№	Наименование показателей	Сумма (руб)
1	2	3
1	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 01.12.2015 г.	0,00
2	Начислено за ЖКУ за 2015 год	2 023 002,26
3	Оплачено жителями за ЖКУ за 2015 г.	0,00
4	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ за 2015г.	2 023 002,26
5	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 01.01.2016 г.	2 023 002,26

Сведения о расходах на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (МКД) ,  
произведенных за 2015 г. , в соответствии с условиями договоров на управление многоквартирным домом

1.	Наименование работ (услуг)	Фактические расходы за 2015 г. (руб.)
1.1.	Вывоз мусора (ТБО)	70 410,20
1.2.	Расходы на управление МКД	292 651,36
1.3.	Работы по уборке подъездов	81 130,25
1.4.	Работы по уборке территории	110 516,52
1.5.	Техническое обслуживание лифтов	166 008,58
1.6.	Техническое обслуживание систем ПБ	31 800,00
1.7.	Технические работы	68 357,10
1.8.	Содержание и ТО диспетчерских служб	23 320,00
	<b>Итого:</b>	844 194,01
2.	<b>Жилищные услуги</b>	
2.1.	Услуги дежурных в подъездах	182 320,00
	<b>Итого:</b>	182 320,00
3.	<b>Коммунальные услуги</b>	
3.1.	Отопление	619 053,43
3.2.	ГВС	201 777,16
3.3.	ХВС	62 047,96
3.4.	Водоотведение	93 102,77
	<b>Итого:</b>	975 981,32
	<b>Всего :</b>	<b>2 002 495,33</b>