

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "Альтернатива Профи" перед собственниками
многоквартирного дома по адресу:

г. Москва Симферопольский бульвар д. 30 корп. 3
по выполненным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту
общедомового имущества и предоставленным коммунальным и иным услугам

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Технические характеристики дома:

Общая площадь здания, кв.м	11000,80
Общая площадь жилых помещений, кв.м	8364,80
Общая площадь жилых без учета балконов и лоджий, кв.м	8087,60
Общая площадь нежилых помещений	0,00

Сведения о начислениях, поступлениях и задолженности за ЖКУ за 2015 г.

№	Наименование показателей	Сумма (руб)
1	2	3
1	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 01.01.2015 г.	943 207,40
2	Начислено за ЖКУ за 2015 год	6 082 206,66
3	Получено денежных средств в 2015 г.:	6 196 113,95
	Оплачено жителями за ЖКУ за 2015 г.	6 196 113,95
4	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ за 2015 г.	-113 907,29
5	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 31.12.2015 г	829 300,11

Сведения о расходах на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (МКД), произведенных за 2015 г., в соответствии с условиями договоров на управление многоквартирным домом

1.	Наименование работ (услуг)	Фактические расходы за 2015 г. (руб.)
1.1.	Вывоз мусора (КГМ и ТБО)	287600,00
1.2.	Расходы на управление МКД	462 159,57
1.3.	Работы по уборке подъездов	268 223,68
1.4.	Работы по уборке территории	308 160,00
1.5.	Техническое обслуживание теплового пункта	17 000,00
1.6.	Техническое обслуживание лифтов	361 500,00
1.7.	Техническое сервисное обслуживание систем ПБ	129 600,01
1.8.	Техническое обслуживание системы диспетч.контроля	87 120,00
1.9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	82 709,25
	ИТОГО	2 004 072,51
2.	Жилищные услуги	
2.1.	Услуги дежурных в подъездах	190 619,62
2.2.	Запирающее устройство	54 675,20
	ИТОГО	245 294,82
3.	Коммунальные услуги	
3.1.	Отопление	2 187 587,58
3.2.	ГВС	775 039,23
3.3.	Холодное водоснабжение	263 594,32
3.4.	Водоотведение	302 417,31
	ИТОГО	3 528 638,44
	ВСЕГО	5 778 005,77