

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "Альтернатива Профи" перед собственниками
многоквартирного дома по адресу:

г. Москва Симферопольский бульвар д. 30 корп. 1
по выполненным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту
общедомового имущества и предоставленным коммунальным и иным услугам

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Технические характеристики дома:

Общая площадь здания, кв.м	11000,80
Общая площадь жилых помещений, кв.м	8364,80
Общая площадь жилых без учета балконов и лоджий, кв.м	8087,60
Общая площадь нежилых помещений	289,30

Сведения о начислениях, поступлениях и задолженности за ЖКУ за 2015 г.

№	Наименование показателей	Сумма (руб)
1	2	3
1	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 01.01.2015 г.	853 894,21
2	Начислено за ЖКУ за 2015 год	6 094 886,76
3	Получено денежных средств в 2015 г.:	6 459 747,21
	Оплачено жителями за ЖКУ за 2015 г.	6 459 747,21
4	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ за 2015 г.	-364 860,45
5	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 31.12.2015 г.	489 033,76

Сведения о расходах на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (МКД), произведенных за 2015 г., в соответствии с условиями договоров на управление многоквартирным домом

1.	Наименование работ (услуг)	Фактические расходы за 2015 г. (руб.)
1.1.	Вывоз мусора (КГМ и ТБО)	419 697,18
1.2.	Расходы на управление МКД	580 471,62
1.3.	Работы по уборке подъездов	265 863,64
1.4.	Работы по уборке территории	308 160,00
1.5.	Техническое обслуживание теплового пункта	17 000,00
1.6.	Техническое обслуживание лифтов	361 500,00
1.7.	Техническое сервисное обслуживание систем ПБ	129 600,00
1.8.	Техническое обслуживание системы диспетч.контроля	96 809,99
1.9.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 709,13
	ИТОГО	2 211 811,56
2.	Жилищные услуги	
2. 1	Услуги дежурных в подъездах	307 233,83
2. 2	Запирающее устройство	60 686,17
	ИТОГО	367 920,00
3.	Коммунальные услуги	
3.1.	Отопление	2 275 130,28
3.2.	ГВС	697 800,58
3.3.	Холодное водоснабжение	236 461,67
3.4.	Водоотведение	270 658,85
	ИТОГО	3 480 051,38
	ВСЕГО	6 059 782,94