

**ОТЧЕТ**  
**Управляющей компании ООО "Альтернатива Профи"**

**Московская обл., г. Долгопрудный, пр-т Ракетостроителей д.9 корп.1**

**по выполненным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту  
общедомового имущества и предоставленным коммунальным и иным услугам**

**за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**

Общая площадь здания, кв.м	52204,00
Общая площадь жилых помещений, кв.м	36615,60
Общая площадь нежилых помещений, кв.м	1702,80
Общая площадь мест общего пользования(МОП), кв.м	7712,60

**Сведения о начислениях, поступлениях и задолженности за ЖКУ за 2015 г.**

№	Наименование показателей	Сумма (руб)
1	2	3
1	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 01.01.2015 г.	-645 120,07
2	<b>Начислено за ЖКУ за 2015 год</b>	24 302 824,57
3	<b>Получено денежных средств в 2015 г :</b>	15 907 571,27
	Оплачено жителями за ЖКУ за 2015 г.	6 196 113,95
4	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ за 2015 г.	8 395 253,30
5	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 31.12.2015 г	7 750 133,23

**Сведения о расходах на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (МКД) ,  
произведенных за 2015 г. , в соответствии с условиями договоров на управление многоквартирным  
домом**

1.	Наименование работ (услуг)	Фактические расходы за 2015 г. (руб.)
1.1.	Вывоз мусора (КГМ и ТБО)	1 631 800,00
1.2.	Расходы по управлению МКД	1 641 172,32
1.3.	Работы по уборке подъездов	1 263 567,49
1.4.	Работы по уборке территории	1 944 633,62
1.5.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	544 832,10
1.6.	Техническое обслуживание лифтов	2 537 468,70
1.7.	Т/освидетельствование лифтов	151 679,43
1.8.	Техническое сервисное обслуживание систем ПБ	534 600,00
1.9.	Техническое обслуживание системы диспетч.контроля (ОДС)	420 440,00
1.10.	Техническое обслуживание ЗУ	167 826,63
1.11.	Расходы по текущему ремонту общего имущества МКД	839 464,17
1.12.	Техническое обслуживание ИТП	293 112,16
1.13.	Техническое обслуживание системы АСКУЭ	356 400,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>12 326 996,62</b>
2.	<b>Жилищные услуги</b>	
2.1.	Услуги дежурных в подъездах	1 155 117,58
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 155 117,58</b>
3.	<b>Коммунальные услуги</b>	
3.1.	Отопление + ГВС	7 251 959,59
3.2.	Водоотведение	998 211,15
3.3.	Холодное водоснабжение	843 513,58
3.4.	Электричество	1 609 022,94
	<b>ИТОГО</b>	<b>10 702 707,26</b>
	<b>ВСЕГО</b>	<b>24 184 821,46</b>