

# ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "Альтернатива Профи"

Московская обл., г. Долгопрудный, пр-т Ракетостроителей д.7 корп.1

по выполненным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту  
общедомового имущества и предоставленным коммунальным и иным услугам

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Общая площадь здания, кв.м	52103,40
Общая площадь жилых помещений, кв.м	36615,60
Общая площадь нежилых помещений, кв.м	1728,40
Общая площадь мест общего пользования(МОП), кв.м	7761,00

Сведения о начислениях, поступлениях и задолженности за ЖКУ за 2015 г.

№	Наименование показателей	Сумма (руб)
1	2	3
1	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 01.01.2015 г.	-678 773,45
2	<b>Начислено за ЖКУ за 2015 год</b>	27 324 801,40
3	<b>Получено денежных средств в 2015 г :</b>	19 038 312,98
	Оплачено жителями за ЖКУ за 2015 г.	6 196 113,95
4	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ за 2015 г.	8 286 488,42
5	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 31.12.2015 г	7 607 714,97

**Сведения о расходах на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (МКД), произведенных за 2015 г., в соответствии с условиями договоров на управление многоквартирным домом**

1.	Наименование работ (услуг)	Фактические расходы за 2015 г. (руб.)
1.1.	Вывоз мусора (КГМ и ТБО)	1 745 000,00
1.2.	Расходы на управление МКД	1 623 433,34
1.3.	Работы по уборке подъездов	1 263 962,70
1.4.	Работы по уборке территории	1 945 272,56
1.5.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	796 462,12
1.6.	Техническое обслуживание лифтов	2 539 965,13
1.7.	Т/освидетельствование лифтов	151 679,43
1.8.	Техническое сервисное обслуживание систем ПБ	243 000,00
1.9.	Техническое обслуживание системы диспетч.контроля (ОДС)	420 440,00
1.10.	Техническое обслуживание ЗУ	178 304,64
1.11.	Расходы по текущему ремонту общего имущества МКД	934 290,83
1.12.	Техническое обслуживание системы АСКУЭ	356 400,00
	<b>ИТОГО</b>	<b>12 198 210,75</b>
2.	<b>Жилищные услуги</b>	
2.1.	Услуги дежурных в подъездах	1 332 506,38
	<b>ИТОГО</b>	<b>1 332 506,38</b>
3.	<b>Коммунальные услуги</b>	
3.1.	Отопление + ГВС	7 986 188,77
3.2.	Водоотведение	1 205 659,65
3.3.	Холодное водоснабжение	1 170 805,42
3.4.	Электричество	3 272 102,94
	<b>ИТОГО</b>	<b>13 634 756,78</b>
	<b>ВСЕГО</b>	<b>27 165 473,91</b>