

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "Альтернатива Профи" перед собственниками
многоквартирного дома по адресу:

Московская обл., г.Одинцово, ул. Кутузовская д. 10

по выполненным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту
общедомового имущества и предоставленным коммунальным и иным услугам

за период с 01 октября 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Технические характеристики дома:

Общая площадь здания, кв.м	24609,50
Общая площадь жилых без учета балконов и лоджий, кв.м	16346,00
Общая площадь нежилых помещений	691,00

Сведения о начислениях, поступлениях и задолженности за ЖКУ :

№	Наименование показателей	Сумма (руб)
1	2	3
1	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 01.10.2015 г.	0,00
2	Начислено за ЖКУ за 2015 год	1 595 437,96
3	Оплачено жителями за ЖКУ за 2015 г.	840 766,87
	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ за 2015 г.	0,00
4	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 01.01.2016 г.	754 671,09

Сведения о расходах на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (МКД) , произведенных за 2015 г. , в соответствии с условиями договоров на управление многоквартирным домом

1.	Наименование работ (услуг)	Фактические расходы за 2015 г. (руб.)
1.1.	Вывоз мусора (ТБО)	247 800,00
1.2.	Расходы на управление МКД	137 043,63
1.3.	Работы по уборке подъездов	146 014,26
1.4.	Работы по уборке территории	168 350,76
1.5.	Техническое обслуживание лифтов	49 958,23
1.6.	Техническое обслуживание систем ПБ	4 891,26
1.7.	Технические работы	7 849,28
1.8.	Содержание и ТО диспетчерских служб	9 647,43
	Итого:	771 554,85
2.	Жилищные услуги	
1	Услуги дежурных в подъездах	101 380,51
	Итого:	101 380,51
3.	Коммунальные услуги	
1	Отопление	622 930,30
2	ГВС	0,00
3	ХВС	42 950,61
4	Водоотведение	43 821,39
	Итого:	709 702,30
	Всего :	1 582 637,66