

ОТЧЕТ

Управляющей компании ООО "Альтернатива Профи" перед собственниками
многоквартирного дома по адресу:

г.Москва ул. Кастанаевская д. 45 корп. 2

по выполненным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту
общедомового имущества и предоставленным коммунальным и иным услугам

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Технические характеристики дома:

Общая площадь здания, кв.м	14 335,00
Общая площадь жилых без учета балконов и лоджий, кв.м	13 616,00
Общая площадь нежилых помещений	643,90

Сведения о начислениях, поступлениях и задолженности за ЖКУ за 2015 г.

№	Наименование показателей	Сумма (руб)
1	2	3
1	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 01.01.2015 г.	3 254 171,97
2	Начислено за ЖКУ за 2015 год	11 826 362,32
3	Получено денежных средств в 2015 г :	11 648 641,01
4	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ за 2015 г.	177 721,31
5	Задолженность жителей перед УК по оплате за ЖКУ на 31.12.2015 г	3 431 893,28

Сведения о расходах на содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (МКД) , произведенных
за 2015 г. , в соответствии с условиями договоров на управление многоквартирным домом

1.	Наименование работ (услуг)	Фактические расходы за 2015 г. (руб.)
1. 1	Вывоз мусора (КГМ и ТБО)	458 850,00
1. 2	Техническое обслуживание инженерного оборудования	232 119,15
1. 3	Расходы на управление МКД	904 040,08
1. 4	Работы по уборке подъездов	423 404,87
1. 5	Работы по уборке территории	480 077,36
1. 6	Расходы по текущему ремонту общего имущества МКД	268 060,15
1. 7	Техническое обслуживание лифтов	1 000 668,60
1. 8	Техническое сервисное обслуживание систем ПБ	252 450,01
1. 9	Техническое обслуживание системы АСКУЭ	129 600,00
1. 10	Техническое обслуживание лифтовой диспетчерской	145 179,99
	ИТОГО	4 294 450,21
2.	Жилищные услуги	
2. 1	Услуги дежурных в подъездах	837 866,58
2. 2	Обслуживание домофонов	4 525,77
2,3	Содержание и ТО диспетчерских служб	297 030,74
2,4	Содержание и ремонт ЗУ	89 148,32
	ИТОГО	1 228 571,41
3.	Коммунальные услуги	
3,1	Отопление	4 259 283,87
3,2	ХВС	388 879,41
3,3	Водоотведение	446 534,06
3,4	ГВС	1 144 867,94
	ИТОГО	6 239 565,28
	ВСЕГО	11 762 586,90