

**Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**
Управление по Западному административному округу ГУ МЧС России по г. Москве

(наименование территориального органа МЧС России)

121609, г. Москва, ул. Осенняя, дом 21, тел. (495) 415-28-15

(указывается адрес места нахождения территориального органа МЧС России, номер телефона, электронный адрес)

3 региональный отдел надзорной деятельности

Управления по ЗАО ГУ МЧС России по г. Москве

(наименование органа государственного пожарного надзора)

121170, г. Москва, ул. Братьев Фонченко, дом 6, тел. (499) 148-87-72

(указывается адрес места нахождения органа ГПН, номер телефона, электронный адрес)

ПРЕДПИСАНИЕ № 72/1/4

**об устранении нарушений требований пожарной безопасности, о проведении
мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на объектах защиты и по
предотвращению угрозы возникновения пожара**

Обществу с ограниченной ответственностью «Альтернатива-Профи»

Генеральному директору Синицыной Людмиле Витольдовне

(полное наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица-правообладателя объекта защиты (гражданина), собственника имущества и т.п.)

во исполнение распоряжения ВрИО начальника 3 РОНД Управления по ЗАО Главного управления МЧС России по г. Москве по пожарному надзору №72 от "04" февраля 2015 года, ст. 6 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. №69-ФЗ "О пожарной безопасности" в период с 11 ч. 30 мин. "11" февраля 2015г. по 13 ч. 00 мин. "17" февраля 2015г. проведена плановая проверка многоквартирного жилого дома ООО «Альтернатива-Профи» по адресу: ул. Кастанаевская д.43, корпус 4, старшим инженером 3 РОНД Управления по ЗАО ГУ МЧС России по г. Москве майором внутренней службы Борзых Алексеем Юрьевичем.

(должность, звание, фамилия, имя, отчество государственного инспектора (государственных инспекторов) по пожарному надзору, проводившего (- их) проверку, наименование объекта надзора и его адрес)

совместно с Генеральный директор ООО «Альтернатива-Профи» Синицына Людмила Витольдовна, техник смотритель ООО «Альтернатива-Профи» Егорова Елена Анатольевна, заместитель главного инженера ООО «Альтернатива Профи» Лебедев Вячеслав Николаевич, мастер технического обслуживания системы ДУ и ППА, ООО «Строй Эксперт» Михеев Андрей Анатольевич.

(указываются должности, фамилии, имена, отчества лиц, участвующих в проверке)

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» необходимо устранить следующие нарушения требований пожарной безопасности, выявленные в ходе мероприятия по надзору:

| № Предписания | Вид нарушений требований пожарной безопасности с указанием мероприятия по его устранению и конкретного места выявленного нарушения | Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого (-ых) нарушены | Срок устранения нарушения требования пожарной безопасности | Отметка (подпись) о выполнении (указывается только выполнение) |
|---------------|---|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | В помещениях консьержек подъезда №1,2,3 не вывешены таблички с указанием номера вызова пожарной охраны. | п.6 Правила противопожарного режима в РФ | 05 июня 2015г. | |
| 2 | Не разработана инструкция о мерах пожарной безопасности в соответствии с требованиями, установленным разделом XVIII ППР в РФ. | п.2 Правила противопожарного режима в РФ | 05 июня 2015г. | |
| 3 | Устройства для само закрывания дверей (доводчики, пружины) в поэтажных лифтовых холлах, отсутствуют. | п.62 Правила противопожарного режима в РФ | 05 июня 2015г. | |
| 4 | На путях эвакуации на лестничной площадке (коридор ведущий на незадымляемую лестничную клетку) допускается хранение домашних вещей и различных предметов (подъезд №1, этаж 10). | п.35 б) Правила противопожарного режима в РФ | 05 июня 2015г. | |
| 5 | Эксплуатация электросветильников в подвальном | п.42 в) Правила противопожарного | 05 июня 2015г. | |

| | | | | |
|---|---|---|-------------------|--|
| | помещении осуществляется без защитных колпаков, предусмотренные конструкцией электросветильника. | <i>режима в РФ</i> | | |
| 6 | Не обеспечено исправное состояние внутреннего противопожарного водопровода а также не организована проверка работоспособности сети, с составление соответствующих актов проверки (не реже 2-х раз в год весна и осень). | <i>п.55 Правила противопожарного режима в РФ</i> | 05 июня 2015г. | |
| 7 | Не организована перекачка пожарных рукавов, внутреннего противопожарного водопровода (не реже 1-го раза в год). | <i>п.57 Правила противопожарного режима в РФ</i> | 05 июня 2015г. | |
| 8 | Учет наличия, периодичность осмотра первичных средств пожаротушения (огнетушители) в специальном журнале произвольной формы не ведется. | <i>п.478 Правила противопожарного режима в РФ</i> | 05 июня 2015г. | |

Устранение указанных нарушений требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

При несогласии с указанными нарушениями требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица в пятнадцатидневный срок вправе обжаловать настоящие предписания в установленном порядке.

В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» дисциплинарную, административную или уголовную ответственности в соответствии с действующим законодательством за нарушение требований пожарной безопасности, а также за иные правонарушения в области пожарной безопасности несут:

руководители федеральных органов исполнительной власти;
руководители органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации;
руководители органов местного самоуправления;
собственники имущества;
лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;
лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;
должностные лица в пределах их компетенции;
иные граждане.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на нанимателей или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Старший инженер 3 РОНД Управления по ЗАО
Главного управления МЧС России по г. Москве
майор внутренней службы Борзых А.Ю.

(должность, фамилия, инициалы государственного инспектора
по пожарному надзору)

(подпись)

М.Л.П.

«17» февраля 2015 г.

Предписание для исполнения получил:

Генеральный директор
ООО «Альтернатива-Профи»
Л.В. Сеницына

(должность, фамилия, инициалы
(подпись))

«17» февраля 2015 г.

Единый телефон доверия МЧС России 637-22-22.